

NOTA 1. IDENTIFICAÇÃO DA ENTIDADE

A empresa C.M.S. – Mediação de Seguros, Lda, é uma sociedade por quotas, com sede na Av. Mouzinho de Albuquerque, 44 – R/C, Póvoa de Varzim e tem exercido a atividade de mediação de seguros. Tem o n.º 506 948 552 de identificação de pessoa coletiva e matrícula na Conservatória do Registo Comercial da Póvoa de Varzim.

O capital social, no montante de 7.500 euros, é representado por três quotas de 2.500 euros cada, pertencentes cada uma delas a Blandina Maria Fernandes Torres Oliveira Coelho, Jorge Manuel da Silva Coelho e Herdeiros de José Alberto da Silva Coelho.

NOTA 2. REFERENCIAL CONTABILÍSTICO DE PREPARAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

2.1 - As demonstrações financeiras anexas foram elaboradas no pressuposto da continuidade das operações a partir dos livros e registos contabilísticos da empresa e de acordo com as Normas Contabilísticas e de Relato Financeiro (NCRF) previstas pelo Sistema de Normalização Contabilística (SNC) aprovado pelo Decreto-lei n.º 158/2009 de 13 de Julho com as retificações da Declaração de Retificação n.º 67-B/2009 de 11 de Setembro e com as alterações introduzidas pela Lei n.º 20/2010 de 23 de Agosto e que veio revogar o Plano Oficial de Contabilidade (POC).

2.2 - Não foram derogadas quaisquer disposições do SNC que tenham tido efeitos nas demonstrações financeiras e na imagem verdadeira e apropriada do ativo, passivo e dos resultados da empresa.

2.3 - O conteúdo das contas das demonstrações financeiras é comparável com o do ano anterior.

2.4 - A empresa adoptou as NCRF pela primeira vez em 2010 aplicando para o efeito a “NCRF 3 – Adopção pela primeira vez das Normas Contabilísticas e de Relato Financeiro”. Desta forma a empresa preparou o balanço de abertura a 1 de Janeiro de 2010, considerando as isenções e/ou proibições de aplicação retrospectiva previstas na NCRF 3. As demonstrações financeiras de 2009, preparadas e aprovadas de acordo com o anterior referencial contabilístico (POC), foram alteradas de modo a que sejam comparáveis com as demonstrações financeiras de 2010.

O montante total de ajustamento à data da transição reflete o diferencial registado nas demonstrações financeiras decorrente da conversão para as NCRF, encontrando-se estes ajustamentos reconhecidos em resultados transitados.

NOTA 3. PRINCIPAIS POLÍTICAS CONTABILÍSTICAS

As principais políticas contabilísticas adoptadas pela empresa na preparação das demonstrações financeiras anexas foram as seguintes:

3.1 – BASES DE APRESENTAÇÃO

As demonstrações financeiras anexas foram preparadas de acordo com as bases de apresentação das demonstrações financeiras (BADF).

Assim, as demonstrações financeiras foram preparadas tendo em conta as bases da continuidade, do regime de acréscimo, da consistência da apresentação, da materialidade e agregação, da não compensação e da informação comparativa.

3.2.– POLÍTICAS DE RECONHECIMENTO E MENSURAÇÃO

3.2.1.– ACTIVOS FIXOS TANGÍVEIS

ANEXO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025
(Montantes expressos em euros)

Os ativos fixos tangíveis referem-se a bens utilizados na atividade comercial, operacional e administrativa da empresa e encontram-se registados ao custo.

Os ativos fixos tangíveis são apresentados pelo respetivo valor líquido de depreciações acumuladas e eventuais perdas por imparidade acumuladas.

As depreciações são calculadas, após o momento em que o bem se encontra em condições de ser utilizado, de acordo com o método da linha reta ou quotas constantes, em conformidade com o período de vida útil estimado para cada grupo de bens.

As vidas úteis e método de depreciação dos vários bens são revistos anualmente, tendo sido utilizadas no exercício em referência as taxas máximas permitidas pela legislação fiscal. O efeito de alguma alteração a estas estimativas é reconhecido prospectivamente na demonstração dos resultados.

Os ativos fixos tangíveis são depreciados pela sua quota anual durante as vidas úteis estimadas:

Edifícios e outras construções	-	20 a 40 anos
Equipamento básico	-	4 a 8 anos
Equipamento de transporte	-	4 a 8 anos
Equipamento administrativo	-	4 a 8 anos
Outros ativos fixos tangíveis	-	5 a 10 anos

3.2.2. – IMPOSTO SOBRE O RENDIMENTO

O imposto sobre o rendimento do período refere-se ao imposto corrente do exercício. O imposto corrente é determinado com base no resultado contabilístico ajustado de acordo com a legislação fiscal em vigor a que a empresa está sujeita.

3.2.3. – INVENTÁRIOS

Os inventários das mercadorias foram valorizados pelo menor dos valores de aquisição ou produção e de mercado.

3.2.4. – CONTAS A RECEBER DE CLIENTES E OUTROS DEVEDORES

As contas a receber de clientes e outros devedores são reconhecidos inicialmente de acordo com os critérios de mensuração das Vendas e Prestações de Serviços (valor nominal a receber deduzido de eventuais descontos comerciais ou de quantidades), sendo posteriormente deduzidas as imparidades. A imparidade das contas a receber é estabelecida quando há evidência objetiva de que a empresa não receberá a totalidade dos montantes em dívida. O valor da imparidade é reconhecido na demonstração de resultados.

3.2.5. – CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA

Os montantes incluídos nesta rubrica correspondem aos valores de caixa, depósitos bancários (depósitos à ordem e depósitos a prazo), vencíveis a menos de três meses e que possam ser imediatamente mobilizáveis com risco insignificante de alteração de valor.

Os descobertos bancários (quando existam) são apresentados no Balanço, no passivo corrente, na rubrica Financiamentos Obtidos.

3.2.6 – ESTADO E OUTROS ENTES PUBLICOS

Os saldos ativos e passivos desta rubrica são apurados com base na legislação fiscal em vigor.

3.2.7 – DIFERIMENTOS ACTIVOS E PASSIVOS

Esta rubrica inclui os valores relativamente aos quais não é adequada a sua integral imputação aos resultados de um único exercício.

3.2.8 – RUBRICAS DOS CAPITALIS PROPRIOS

a) Capital Realizado

O capital social realizado da empresa em 31/12/2025 era de 7.500 euros.

b) Reserva Legal

De acordo com o art.º 295 do CSC, pelo menos 5% do resultado tem de ser destinado à constituição ou reforço da reserva legal até que esta represente pelo menos 20% do Capital Social. O valor total das reservas legais em 31/12/2025 é de 7.500 euros.

c) Outras Reservas

O valor constante desta rubrica corresponde a reservas livres.

d) Resultados Transitados

O valor desta rubrica corresponde à parte do resultado líquido que não foi para reservas nem foi distribuído pelos acionistas.

3.2.9. – PROVISÕES

São constituídas provisões sempre que a empresa tem uma obrigação presente (legal ou implícita) resultante de acontecimentos passados, seja provável que para a liquidação dessa obrigação ocorra uma saída de recursos e o montante da obrigação possa ser razoavelmente estimado.

As provisões são revistas na data de relato e são ajustadas de modo a refletirem a melhor estimativa a essa data.

3.2.10. – FORNECEDORES

As contas a pagar a fornecedores são inicialmente reconhecidas pelo respetivo valor nominal.

3.2.11. – FINANCIAMENTOS OBTIDOS

Os financiamentos obtidos são inicialmente reconhecidos pelo valor nominal, líquido de custos de transação incorridos, sendo amortizados posteriormente, conforme os planos financeiros elaborados.

3.2.12. – RECONHECIMENTO DO RÉDITO

O rédito compreende o justo valor da contraprestação recebida ou a receber pela venda ou pela prestação de serviços decorrentes da atividade normal da empresa. O rédito é reconhecido líquido do Imposto sobre o Valor Acrescentado (IVA), abatimentos e descontos.

3.2.13. – LOCAÇÃO FINANCEIRA

A classificação das locações é feita em função da substância e não da forma do contrato. Assim as locações são classificadas como financeiras sempre que os seus termos transferem substancialmente todos os riscos e vantagens associados à propriedade do bem para o locatário. As restantes locações são classificadas como operacionais.

Os ativos adquiridos mediante contratos de locação financeira, bem como as correspondentes responsabilidades, são registados no início da locação pelo valor a pagar dos ativos. Os pagamentos de locações financeiras são repartidos entre encargos financeiros e redução da responsabilidade.

Os pagamentos de locações operacionais são reconhecidos como gasto numa base linear durante o período da locação.

As rendas contingentes são reconhecidas como gastos do período em que são incorridas.

3.2.14. – CUSTOS DE EMPRÉSTIMOS OBTIDOS

Os encargos financeiros relacionados com empréstimos obtidos são geralmente reconhecidos como gastos à medida que são incorridos.

3.2.15. – GASTOS COM O PESSOAL

Os gastos com o pessoal são reconhecidos quando o serviço é prestado independentemente da data do seu pagamento. Nesta rubrica estão incluídos os valores referentes a férias e a subsídio de férias que a empresa irá pagar no ano seguinte. Este acréscimo está refletido na rubrica de Outras Contas a Pagar.

NOTA 4. FLUXOS DE CAIXA

DESAGREGAÇÃO DOS VALORES INSCRITOS NA RUBRICA DE CAIXA E EM DEPÓSITOS BANCÁRIOS.

Para efeitos da demonstração dos fluxos de caixa, a rubrica caixa e seus equivalentes inclui numerário, depósitos bancários imediatamente mobilizáveis (de prazo inferior ou igual a três meses) e aplicações de tesouraria no mercado monetário, líquidos de descobertos bancários e de outros financiamentos de curto prazo equivalentes. A caixa e seus equivalentes em 31/12/2025 detalha-se conforme se segue:

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Outros títulos negociáveis		
Depósitos bancários	181 175,81	151 463,17
Ativos financeiros pelo justo valor		
Caixa	8 759,45	11 404,66
	<u>189 935,26</u>	<u>162 867,83</u>

NOTA 5. POLÍTICAS CONTABILÍSTICAS, ALTERAÇÕES NAS ESTIMATIVAS CONTABILÍSTICAS E ERROS

Como dito anteriormente, a empresa adoptou no presente exercício a NCRF 3 – Adopção pela Primeira Vez das NCRF na contabilização dos efeitos das alterações de Políticas Contabilísticas, Estimativas e Correções de Erros.

NOTA 6. ACTIVOS FIXOS TANGÍVEIS

Durante os períodos findos em 31/12/2025 e em 31/12/2024, o movimento ocorrido na quantia escriturada dos ativos fixos tangíveis, bem como nas respetivas depreciações acumuladas e perdas de imparidade, foram os seguintes:

ACTIVOS FIXOS

	Terrenos e Rec Naturais	Edif e Outras Construções	Equip. Básico	Equip. Transporte	Equip. Administrat.	Outras Imob Corpóreas	Total
Saldo em 01/01/2024	75 257,79	240 782,38	579,90	175 658,78	35 885,60	30 874,57	559 039,02
Aumentos e Reavaliações				18 000,00		1 379,98	19 379,98
Abates e Alienações							0,00
Correções e Transferências							
Saldo em 31/12/2024	75 257,79	240 782,38	579,90	193 658,78	35 885,60	32 254,55	578 419,00
Aumentos e Reavaliações				29 000,00			29 000,00
Abates e Alienações				38 500,00			38 500,00
Correções e Transferências							
Saldo em 31/12/2025	75 257,79	240 782,38	579,90	184 158,78	35 885,60	32 254,55	568 919,00

DEPRECIAÇÕES ACUMULADAS

	Terrenos e Rec Naturais	Edif e Outras Construções	Equip. Básico	Equip. Transporte	Equip. Administrat.	Outras Imob Corpóreas	Total
Saldo em 01/01/2024		88 278,39	579,90	175 658,78	35 543,60	20 793,90	320 854,57
Aumentos e Reavaliações		4 815,65		4 500,00	342,00	4 036,26	13 693,91
Abates e Alienações							0,00
Correções e Transferências							0,00
Saldo em 31/12/2024	0,00	93 094,04	579,90	180 158,78	35 885,60	24 830,16	334 548,48
Aumentos e Reavaliações		4 815,65		11 750,00		3 876,29	20 441,94
Abates e Alienações				38 500,00			38 500,00
Correções e Transferências							
Saldo em 31/12/2025	0,00	97 909,69	579,90	153 408,78	35 885,60	28 706,45	316 490,42

NOTA 7. OUTROS INVESTIMENTOS FINANCEIROS

	FCT
Saldo em 01/01/2025	321,96
Aumentos / Diminuições	
Variação de justo valor	
Saldo em 31/12/2025	321,96

NOTA 8. CLIENTES E OUTRAS CONTAS A RECEBER

Esta rubrica tem a seguinte composição em 31/12/2025 e 31/12/2024:

RUBRICA	2025	2024
Estado e Outros E Públicos:		
Pagamentos p/ conta	26 670,00	25 392,00
Retenção na Fonte	2 400,00	2 400,00
TOTAL	29 070,00	27 792,00
Outros Instrumentos Financeiros	560,00	560,00
Devedores Diversos	149 282,74	138 176,70

NOTA 9. DIFERIMENTOS

O valor dos diferimentos corresponde a valores pagos no ano de 2025 referentes a seguros do ano de 2026.

NOTA 10. CAPITAL PROPRIO

O capital social de 7.500 euros, encontra-se totalmente realizado.

Composição das rubricas de capital próprio em 31/12/2025.

	Capital	Reservas Legais	Resultados Transitados	Resultados Líquidos
Saldo em 01/01/2024	7 500,00	7 500,00	336 808,85	133 906,08
Aumentos			43 906,08	117 151,01
Diminuições				133 096,08
Saldo em 31/12/2024	7 500,00	7 500,00	380 714,93	117 961,01
Saldo em 01/01/2025	7 500,00	7 500,00	380 714,93	117 961,01
Aumentos			19 651,01	138 791,07
Diminuições				117 961,01
Saldo em 31/12/2025	7 500,00	7 500,00	400 365,94	138 791,07



NOTA 11. FORNECEDORES E OUTRAS CONTAS A PAGAR

Esta rubrica tem a seguinte composição em 31/12/2025 e 31/12/2024:

RUBRICA	2025	2024
Fornecedores:		
Fornecedores conta corrente:		
Nacionais	89,58	1 121,10
TOTAL	89,58	1 121,10
Estado e Outros E Públicos:		
Imposto Estimado	41 298,86	37 855,53
Retenção Impostos	3 989,00	1 261,00
Segurança Social	6 055,59	3 152,58
TOTAL	51 343,45	42 269,11
Outras Contas a Pagar:		
Remunerações a Liquidar	21 631,50	21 544,88
Pessoal	476,07	
TOTAL	22 107,57	21 544,88

O valor indicado na rubrica remunerações a liquidar corresponde ao valor de férias e subsídio de férias a pagar em 2026.

NOTA 12. VENDAS E PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS

	2025	2024
Prestações de Serviços:		
Nacionais	560 048,82	520 676,73
TOTAL	560 048,82	520 676,73

NOTA 13. FORNECIMENTOS E SERVIÇOS EXTERNOS

Esta rubrica inclui uma série de serviços prestados à empresa bem como materiais e outras despesas indispensáveis à execução da atividade da empresa. O quadro abaixo mostra resumidamente quais os custos da empresa durante os exercícios de 2025 e 2024:

ANEXO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025
 (Montantes expressos em euros)

	2025	2024
Trabalhos Especializados	13 460,84	14 453,15
Publicidade e Propaganda	186,56	
Vigilância e Segurança	1 769,34	615,78
Honorários	3 425,55	
Comissões		7 000,00
Conservação e Reparação	16 477,76	23 500,84
Serviços Bancários	1 907,17	1 122,47
Ferramentas e Utensílios	39,16	2 381,32
Material Escritório	9 968,15	14 148,62
Artigos para Oferta	7 631,02	10 570,90
Electricidade	2 713,46	2 633,89
Combustíveis	8 794,73	7 378,64
Água	223,17	234,76
Outros Flúidos		33,20
Deslocações e Estadas	3 300,57	3 500,74
Rendas e Alugueres	2 302,63	1 317,12
Comunicação	2 515,58	2 739,98
Seguros	13 731,73	18 260,28
Contencioso e Notariado	120,00	80,00
Despesas Representação	49 958,10	52 099,71
Limpeza, Higiene	1 638,95	1 186,71
Outros Serviços	2 343,76	1 954,33
TOTAL	142 508,23	165 212,44

NOTA 14. GASTOS COM O PESSOAL

Durante o exercício de 2025 a empresa teve ao seu serviço 6 funcionários, suportando os seguintes custos:

	2025	2024
Remunerações Órgãos Sociais	79 750,00	76 592,68
Remunerações Pessoal	73 162,47	58 660,45
Encargos s/ Remunerações	34 721,74	30 551,37
Seguro Acidentes Trabalho	1 199,53	1 125,11
Outros Gastos com Pessoal		
TOTAL	188 833,74	166 929,61

ANEXO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025
(Montantes expressos em euros)

NOTA 15. OUTROS RENDIMENTOS E GANHOS / GASTOS E PERDAS

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Gastos e Perdas:		
Impostos Diretos	6 686,85	2 022,82
Impostos Indiretos	10 397,13	9 597,09
Taxas	200,00	200,00
Outros	12 591,00	8 014,32
TOTAL	<u>29 874,98</u>	<u>19 834,23</u>
Rendimentos e Ganhos:		
Rend e Ganhos Em Inv Não Financ	1 700,00	
TOTAL	<u>1 700,00</u>	<u>0,00</u>

NOTA 16. IMPOSTO SOBRE O RENDIMENTO

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Resultado antes de impostos	180 089,93	155 006,54
Valores a acrescentar:	1 700,00	0,00
Acrescimo P/ Não Reinvestimento	1 700,00	
Valores a Deduzir	1 700,00	378,00
Mais Valias Contabilisticas	1 700,00	
Benefícios Fiscais		378,00
TOTAL	180 089,93	154 628,54
Taxa 16,00% (50.000,00 - 2025)	8 000,00	8 500,00
Taxa 20,00%	26 017,99	21 971,99
COLECTA	34 017,99	30 471,99
Tributação Autónoma	7 280,87	7 383,54
Derrama		
TOTAL IMPOSTO S/ RENDIMENTO	<u>41 298,86</u>	<u>37 855,53</u>

A Gerência,

O Contabilista Certificado,

BALANÇO INDIVIDUAL
DEZEMBRO 2025

Montantes expressos em EURO

RUBRICAS	NOTAS	EXERCÍCIOS	
		2025	2024
CAPITAL PRÓPRIO E PASSIVO			
Capital próprio:			
Capital subscrito	10	7 500,00	7 500,00
Ações (quotas) próprias			
Outros instrumentos de capital próprio			
Prêmios de emissão			
Reservas legais	10	7 500,00	7 500,00
Outras reservas			
Resultados transitados	10	400 365,94	380 714,93
Excedentes de revalorização			
Ajustamentos/Outras variações no capital próprio			
		415 365,94	395 714,93
Resultado líquido do período	10	138 791,07	117 151,01
		554 157,01	512 865,94
Interesses que não controlam			
Total do capital próprio		554 157,01	512 865,94
Passivo			
Passivo não corrente:			
Provisões			
Financiamentos obtidos			
Responsabilidades por benefícios pós-emprego			
Passivos por impostos diferidos			
Outras dívidas a pagar			
Passivo corrente:			
Fornecedores	11	89,58	1 121,10
Adiantamentos de clientes			
Estado e outros entes públicos	11	51 343,45	42 269,11
Acionistas/sócios			
Financiamentos obtidos			
Outras dívidas a pagar	11	22 107,57	21 544,88
Diferimentos			
Passivos financeiros detidos para negociação			
Outros passivos financeiros			
Passivos não correntes detidos para venda			
		73 540,60	64 935,09
Total do passivo		73 540,60	64 935,09
Total do Capital Próprio e do Passivo		627 697,61	577 801,03

A Gerência,

O Contabilista Certificado,

BALANÇO INDIVIDUAL DEZEMBRO 2025

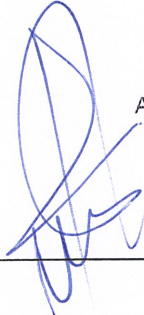
Montantes expressos em EURO

Montantes expressos em EURO

RUBRICAS	NOTAS	EXERCÍCIOS	
		2025	2024
ATIVO			
Ativo não corrente:			
Ativos fixos tangíveis	6	252 428,58	243 870,52
Propriedades de investimento			
Goodwill			
Ativos intangíveis			
Ativos biológicos			
Participações financeiras - método da equivalência patrimonial			
Outros investimentos financeiros	7	321,96	321,96
Créditos a receber			
Ativos por impostos diferidos			
		252 750,54	244 192,48
Ativo corrente:			
Inventários			
Ativos biológicos			
Clientes			
Estado e outros entes públicos	8	29 070,00	27 792,00
Capital subscrito e não realizado			
Outras créditos a receber	8	149 282,74	138 176,70
Diferimentos	9	6 099,07	4 212,02
Ativos financeiros detidos para negociação	8	560,00	560,00
Outros ativos financeiros			
Ativos não correntes detidos para venda			
Caixa e depósitos bancários	4	189 935,26	162 867,83
		374 947,07	333 608,55
Total do Ativo		627 697,61	577 801,03

DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS POR NATUREZAS (Modelo para ME)
DEZEMBRO 2025

Montantes expressos em EURO			
RUBRICAS	NOTAS	PERÍODOS	
		2025	2024
RENDIMENTOS E GASTOS			
Vendas e serviços prestados	12	560 048,82	520 676,73
Subsídios à exploração			
Variação nos inventários da produção			
Trabalhos para a própria entidade			
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas			
Fornecimentos e serviços externos	13	(142 508,23)	(165 212,44)
Gastos com o pessoal	14	(188 833,74)	(166 929,61)
Imparidade (perdas/reversões)			
Provisões (aumentos/reduções)			
Outros rendimentos	15	1 700,00	
Outros gastos	15	(29 874,98)	(19 834,23)
Resultados antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos		200 531,87	168 700,45
Gastos/reversões de depreciação e de amortização	6	(20 441,94)	(13 693,91)
Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)		180 089,93	155 006,54
Gasto de financiamento (líquidos)			
Resultado antes de impostos		180 089,93	155 006,54
Imposto sobre o rendimento do período	16	(41 298,86)	(37 855,53)
Resultado líquido do período		138 791,07	117 151,01

 A Gerência,

O Contabilista Certificado,

